

Uchwała Nr XVI/149/25
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 25 czerwca 2025 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.¹), Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, prawa własności następujących nieruchomości stanowiących własność gminy Trzebiatów:

- 1) dz. nr 424/5 o pow. 0,3917 ha - położona w obrębie Mrzeżyno – 3;
- 2) dz. nr 424/6 o pow. 0,3365 ha - położona w obrębie Mrzeżyno – 3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Dennis Warcholak

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940

Uzasadnienie do

Uchwały Nr XVI/149/25

Rady Miejskiej w Trzebiatowie

z dnia 25 czerwca 2025 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie niezabudowanych nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki o numerach 424/5 i 424/6, położonych w obrębie Mrzeżyno – 3, stanowiące własność Gminy Trzebiatów.

W oparciu o art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, a dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Nieruchomości zostaną sprzedane w trybie określonym w ustawie o gospodarce nieruchomościami, a ich cena ustalona zostanie w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość rynkową.