

NIERUCHOMOŚĆ W JAROMINIE

Burmistrz Miasta i Gminy Trzebiatów zaprasza do rokowań w sprawie nabycia nieruchomości

**Działka gruntu nr 18/3
o pow. 7945 m² KW 19138
położona w Jarominie (obręb Trzebiatów 10)
zabudowana budynkiem przemysłowym
o pow. zabudowy 527 m²**

**wartość wg wyceny – 39.000,00 zł.
zaliczka – 7.800,00 zł.**

Zgłoszenie do rokowań powinno zawierać:

- imię, nazwisko i adres zgłaszającego lub nazwę i siedzibę jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;
- datę sporządzenia zgłoszenia oraz oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- proponowaną cenę netto i sposób jej zapłaty (maksymalnie 10 rat rocznych);
- kopię dowodu wpłaty zaliczki.

Zgłoszenia w zamkniętych kopertach z napisem „JAROMIN” należy składać w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy w Trzebiatowie pokój nr 17, ul. Rynek 1, 72-320 Trzebiatów w terminie do dnia 30.03.2007 r. do godz. 14.00

U W A G A !

- **Ustna część rokowań zostanie przeprowadzona w dniu 3 kwietnia 2007 r. o godzinie 10.15 w pokoju nr 11 w Urzędzie Miasta i Gminy w Trzebiatowie.**
- Wpłaty zaliczki należy dokonać na konto Urzędu Miasta i Gminy w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie.
- Zaliczka wpłacona przez osobę, która zostanie ustalona jako nabywca zostanie zaliczona na poczet ceny nieruchomości, a w przypadku uchylania się przez tę osobę od zawarcia aktu notarialnego w ciągu 1 miesiąca od daty rokowań, zaliczka przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, której oferta nie zostanie przyjęta zaliczka zostanie zwrócona w terminie 3 dni od dnia rokowań.
- Na sprzedaż w/w nieruchomości zostały przeprowadzone dwa przetargi w dniach 28.07.2006 r. i 3.11.2006 r., które zakończyły się wynikiem negatywnym.
- Koszty notarialne ponosi strona nabywająca.
- Rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie kredytu redyskontowego NBP oraz zabezpieczeniu hipotecznemu.
- Rokowania mogą zostać zamknięte bez wybrania nabywcy nieruchomości.
- W/w nieruchomości są przeznaczone w planie zagospodarowania przestrzennego pod obiekty usług, rzemiosła i handlu z mieszkaniem właściciela, dopuszcza się handel hurtowy.
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. Urzędzie, pok. nr 11, tel. (0-91) 38 72 275 wew. 123 (e-mail: nieruchomosci@trzebiatow.pl).

Trzebiatów, 21.02.2007 r.