

DZIAŁKI W TRZEBIATOWIE !

Burmistrz Miasta i Gminy Trzebiatów zaprasza do rokowań w sprawie nabycia nieruchomości:

NR i KW DZIAŁKI	POW. /m ² /	POŁOŻENIE	PRZEZNACZENIE	WARTOŚĆ WG WYCENY	ZALICZKA
179/8 KW brak	1085	ul. Kilińskiego	miejskie zespoły zabudowy	35.480,00 zł.	7.000,00 zł.
164/2 KW 30392	1060	ul. Nowotki	miejskie zespoły zabudowy	24.410,00 zł.	4.500,00 zł.
164/3 KW 30393	1261	ul. Nowotki	miejskie zespoły zabudowy	27.980,00 zł.	5.500,00 zł.

Zgłoszenie do rokowań powinno zawierać:

- ☞ imię, nazwisko i adres zgłaszającego lub nazwę i siedzibę jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;
- ☞ datę sporządzenia zgłoszenia oraz oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- ☞ proponowaną cenę netto i sposób jej zapłaty (maksymalnie 10 rat rocznych);
- ☞ kopię dowodu wpłaty zaliczki.

Zgłoszenia w zamkniętych kopertach z napisem „DZIAŁKA - UL. KILIŃSKIEGO” lub „DZIAŁKA – UL. NOWOTKI” należy składać w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy w Trzebiatowie pokój nr 17, ul. Rynek 1, 72-320 Trzebiatów w terminie do dnia 11.05.2007 r. do godz. 14.00

UWAGA!

Ustna część rokowań zostanie przeprowadzona w dniu 15 maja 2007 r. o godzinie 11.00 w pokoju nr 11 w Urzędzie Miasta i Gminy w Trzebiatowie.

- Do ceny gruntu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 % (płatny jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego).
- Wpłaty zaliczki należy dokonać na konto Urzędu Miasta i Gminy w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie.
- Zaliczka wpłacona przez osobę, która zostanie ustalona jako nabywca zostanie zaliczona na poczet ceny nieruchomości, a w przypadku uchylania się przez tę osobę od zawarcia aktu notarialnego w ciągu 1 miesiąca od daty rokowań, zaliczka przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, której oferta nie zostanie przyjęta zaliczka zostanie zwrócona w terminie 3 dni od dnia rokowań.
- Na sprzedaż w/w nieruchomości zostały przeprowadzone dwa przetargi w dniach 20.12.2006 r. i 2.03.2007 r., które zakończyły się wynikiem negatywnym.
- Koszty notarialne ponosi strona nabywająca.
- Rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie kredytu redyskontowego NBP oraz zabezpieczeniu hipotecznemu.

- Rokowania mogą zostać zamknięte bez wybrania nabywcy nieruchomości.
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. Urzędzie, pok. nr 11, tel. (0-91) 38 72 275 (e-mail: nieruchomosci@trzebiatow.pl).

Trzebiatów, 20.03.2007 r.