

# NIERUCHOMOŚĆ W JAROMINIE !

Burmistrz Miasta i Gminy Trzebiatów zaprasza do rokowań w sprawie nabycia nieruchomości :

**działka nr 6/16 o powierzchni 1492 m<sup>2</sup> KW 27596  
położona w Jarominie  
zabudowana budynkiem byłego internatu  
o pow. użytkowej 529,9 m<sup>2</sup>**

**wartość wg wyceny – 114.000,00 zł. w tym:  
budynek – 89.000 zł.  
grunt – 25.000 zł.**

**zaliczka – 20.000,00 zł.**

**Zgłoszenie do rokowań powinno zawierać:**

- imię, nazwisko i adres zgłaszającego lub nazwę i siedzibę jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;
- datę sporządzenia zgłoszenia oraz oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- proponowaną cenę netto i sposób jej zapłaty (maksymalnie 10 rat rocznych);
- kopię dowodu wpłaty zaliczki.

**Zgłoszenia w zamkniętych kopertach z napisem „JAROMIN - INTERNAT” należy składać w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy w Trzebiatowie pokój nr 17, ul. Rynek 1, 72-320 Trzebiatów w terminie do dnia 11.05.2007 r. do godz. 14.00**

## U W A G A !

- Ustna część rokowań zostanie przeprowadzona w dniu 15 maja 2007 r. o godzinie 10.30 w pokoju nr 11 w Urzędzie Miasta i Gminy w Trzebiatowie.
- Wpłaty zaliczki należy dokonać na konto Urzędu Miasta i Gminy w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie.
- Zaliczka wpłacona przez osobę, która zostanie ustalona jako nabywca zostanie zaliczona na poczet ceny nieruchomości, a w przypadku uchylania się przez tę osobę od zawarcia aktu notarialnego w ciągu 1 miesiąca od daty rokowań, zaliczka przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, której oferta nie zostanie przyjęta zaliczka zostanie zwrócona w terminie 3 dni od dnia rokowań.
- Na sprzedaż w/w nieruchomości zostały przeprowadzone dwa przetargi w dniach 28.07.2006 r. i 27.10.2006 r., które zakończyły się wynikiem negatywnym.
- Koszty notarialne ponosi strona nabywająca.
- Rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie kredytu redyskontowego NBP oraz zabezpieczeniu hipotecznemu.
- Rokowania mogą zostać zamknięte bez wybrania nabywcy nieruchomości.
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. Urzędzie, pok. nr 11, tel. (0-91) 38 72 275 (e-mail: nieruchomosci@trzebiatow.pl).

Trzebiatów, 23.03.2007 r.