

PRZETARG – LOKAL UŻYTKOWY

Burmistrz Miasta i Gminy Trzebiatów ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż na własność następującej nieruchomości lokalowej:

**lokal użytkowy o powierzchni 17,81 m²
położony w budynku przy ul. Rynek 9-10 w Trzebiatowie
wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie
użytkowania wieczystego gruntu
dz. nr 173/3 o powierzchni 147 m²
(KW 16607) - do 0,0506 części**

Cena wywoławcza nieruchomości – 29.000,00 zł. w tym:

lokal	–	28.323,00 zł.
udział w gruncie	–	677,00 zł.

WADIUM – 5.800,00 zł.

**Przetarg odbędzie się w dniu 25 maja 2007 r. o godz. 10.00
w sali nr 15 Urzędu Miasta i Gminy w Trzebiatowie, Rynek 1**

U W A G A !

- W przetargu mogą brać udział osoby, które **do dnia 21 maja 2007 r.** wpłacą w gotówce w/w wadium na konto Urzędu Miasta i Gminy w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Dowód wpłaty wadium będzie warunkiem dopuszczenia do przetargu.
- Osobie, która nie wygra przetargu, wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylania się przez tę osobę od zawarcia umowy notarialnej w ciągu 1 miesiąca od daty przetargu, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- Koszty notarialne ponosi strona nabywająca.
- W/w nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.
- I opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosi 25 % wylicytowanej wartości gruntu. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosi 3 % wylicytowanej wartości gruntu.
- Minimalne postąpienie wynosi 500,00 zł.
- Burmistrz Miasta i Gminy Trzebiatów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tutejszym Urzędzie, pokój nr 12, tel. 38-72-275.

Trzebiatów 16.04.2007 r.