

# BURMISTRZ MIASTA I GMINY TRZEBIATÓW

podaje do publicznej wiadomości

## WYKAZ NR 14/2007

dot. nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE	CENA /zł. netto/	WARUNKI PŁATNOŚCI	FORMA SPRZEDAŻY
	WG KW	WG KATASTRU					
1.	26237	obręb Trzebusz dz. nr 2 o pow. 338 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem byłej zlewni mleka	brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium* tereny wiejskich zespołów zabudowy	opłata – 2.500	jednorazowo lub w ratach	sprzedaż prawa własności gruntu na rzecz użytkownika wieczystego
2.	30384	obręb Sadlno (Sadlenko 2b) dz. nr 300/12 o pow. 457 m <sup>2</sup>	działka zabudowana częścią budynku mieszkalnego	brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium* tereny wiejskich zespołów zabudowy	16.000	jednorazowo lub w ratach	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
3.	-	obręb Trzebiatów 9 (ul. Nowotki) dz. nr 134/1 o pow. 65 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	2.800	jednorazowo lub w ratach	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
4.	-	obręb Trzebiatów 9 (ul. Nowotki) dz. nr 145/3 o pow. 77 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	3.900	Jednorazowo lub w ratach	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
5.	-	obręb Trzebiatów 9 (ul. Nowotki) dz. nr 134/5 o pow. 106 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	3.600	jednorazowo lub w ratach	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
6.	-	obręb Trzebiatów 9 (ul. Nowotki) dz. nr 145/1 o pow. 54 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	2.300	jednorazowo lub w ratach	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
7.	-	obręb Trzebiatów 9 (ul. Nowotki) dz. nr 134/4 o pow. 240 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	8.200	jednorazowo lub w ratach	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
8.	-	obręb Trzebiatów 9 (ul. Nowotki) dz. nr 145/2 o pow. 67 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	2.100	jednorazowo lub w ratach	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
9.	-	obręb Trzebiatów 9 (ul. Nowotki) dz. nr 134/2 o pow. 56 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	2.700	jednorazowo lub w ratach	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
	-		działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania	2.500	jednorazowo	poprawienie warunków

10.		obręb Trzebiatów 9 (ul. Nowotki) dz. nr 134/3 o pow. 50 m <sup>2</sup>		przestrzennego w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy		lub w ratach	zagospodarowania nieruchomości przyległej
11.	-	obręb Trzebiatów 9 (ul. Kwiatowa) dz. nr 284/1 o pow. 1450 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	51.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
12.	-	obręb Trzebiatów 9 (ul. Kwiatowa) dz. nr 284/2 o pow. 900 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	31.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
13.	-	obręb Trzebiatów 9 (ul. Kwiatowa) dz. nr 284/3 o pow. 903 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	29.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
14.	-	obręb Trzebiatów 9 (ul. Kwiatowa) dz. nr 284/4 o pow. 913 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	29.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
15.	-	obręb Trzebiatów 9 (ul. 8-go Marca) dz. nr 284/5 o pow. 922 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	31.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
16.	-	obręb Trzebiatów 9 (ul. 8-go Marca) dz. nr 284/6 o pow. 911 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	31.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
17.	-	obręb Trzebiatów 9 (ul. 8-go Marca) dz. nr 284/7 o pow. 893 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	30.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
18.	15729	obręb Trzebiatów 7 (ul. Dąbrówki) dz. nr 31 o pow. 2540 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	64.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
19.	2659	obręb Mrzeżyno 1 (ul. Bałtycka 16) dz. nr 75 o pow. 927 m <sup>2</sup>	działka zabudowana	śródmiejskie tereny mieszkaniowe, poza funkcją mieszkaniową preferowana lokalizacja handlu, gastronomii, pensjonatów i hoteli	opłata – 214.000	jednorazowo lub w ratach	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności
20.	-	obręb Trzebiatów 2 (ul. Piaskowa) dz. nr 69/2 o pow. 73 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	3.500	jednorazowo lub w ratach	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
21.	-	obręb Trzebiatów 6 (ul. Sarnia) dz. nr 164/1 o pow. 234 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	7.800	jednorazowo lub w ratach	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
	-	obręb Trzebiatów 6	działka niezabudowana	tereny usług rzemiosła z mieszkaniami	76.000	-	zamiana dz. nr 455/13 na dz. nr 456/3 i 456/4

22.		(ul. Kołobrzeska ) dz. nr 455/13 o pow. 8802 m <sup>2</sup>					
23.	-	obręb Trzebiatów 6 (ul. Kołobrzeska ) dz. nr 456/3 o pow. 3308 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	tereny usług rzemiosła z mieszkaniami	27.000	-	zamiana dz. nr 455/13 na dz. nr 456/3 i 456/4
24.	-	obręb Trzebiatów 6 (ul. Kołobrzeska ) dz. nr 456/4 o pow. 5035 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	tereny usług rzemiosła z mieszkaniami	49.000	-	zamiana dz. nr 455/13 na dz. nr 456/3 i 456/4

### U W A G A !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 24 lipca 2007 r. do 4 września 2007 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami/ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.
3. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi strona nabywająca.

\* Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów (Uchwała Nr L/504/02 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26.09.2002 r.) Szczegółowe przeznaczenie nieruchomości określone jest w decyzji o warunkach zabudowy.