

DZIAŁKI W MRZEŻYNIE

Burmistrz Miasta i Gminy Trzebiatów zaprasza do rokowań w sprawie nabycia nieruchomości:

NR DZIAŁKI	POW /m ² /	POŁOŻENIE	PRZEZNACZENIE	CENA WYWOŁAWCZA	ZALICZKA
420/9	960	Mrzeżyno ul. Torowa	zabudowa pensjonatowa	271.000 zł.	54.000 zł.
420/10	1052			321.000 zł.	64.000 zł.

Zgłoszenie do rokowań powinno zawierać:

- imię, nazwisko i adres zgłaszającego lub nazwę i siedzibę jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;
- datę sporządzenia zgłoszenia oraz oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- proponowaną cenę netto i sposób jej zapłaty (maksymalnie 10 rat rocznych);
- kopię dowodu wpłaty zaliczki.

**Zgłoszenia w zamkniętych kopertach z napisem „ROKOWANIA – UL. TOROWA” należy składać w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy w Trzebiatowie,
pokój nr 17, ul. Rynek 1, 72-320 Trzebiatów
w terminie do dnia 4 stycznia 2008 r. do godz. 14.00**

UWAGA !

- **Ustna część rokowań zostanie przeprowadzona w dniu 8 stycznia 2008 roku o godzinie 11.00 w pokoju nr 17 w Urzędzie Miasta i Gminy w Trzebiatowie.**
- Do ceny gruntu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 % (płatny jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego).
- Wpłaty zaliczki należy dokonać na konto Urzędu Miasta i Gminy w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie.
- Zaliczka wpłacona przez osobę, która zostanie ustalona jako nabywca zostanie zaliczona na poczet ceny nieruchomości, a w przypadku uchylania się przez tę osobę od zawarcia aktu notarialnego w ciągu 1 miesiąca od daty rokowań, zaliczka przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, której oferta nie zostanie przyjęta zaliczka zostanie zwrócona w terminie 3 dni od dnia rokowań.
- Osoby fizyczne biorące udział w ustnej części rokowań obowiązane są przedłożyć dokument stwierdzający ich tożsamość, natomiast osoby prawne wypis z Krajowego Rejestru Sądowego.
- W/w nieruchomości nie posiadają założonych ksiąg wieczystych i nie są obciążone.
- Na sprzedaż w/w nieruchomości zostały przeprowadzone dwa przetargi w dniach 27.07.2007 r. i 12.10.2007r., które zakończyły się wynikiem negatywnym.
- Koszty notarialne ponosi strona nabywająca.
- Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie kredytu redyskontowego NBP oraz zabezpieczeniu hipotecznemu.
- Rokowania mogą zostać zamknięte bez wybrania nabywcy nieruchomości.
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. urzędzie, pok. nr 12, tel. 0 91 38 72 275; e-mail: nieruchomosci@trzebiatow.pl