

# PRZETARG

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości :

**działka nr 45 o pow. 1696 m<sup>2</sup> (KW brak)**

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 21 GRUDNIA 2007 r. O GODZ. 11.30  
W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE, RYNEK 1**

**CENA WYWOŁAWCZA – 18.000,00 zł. w tym:**

- grunt – 11.000,00 zł.

- budynek – 7.000,00 zł.

**WADIUM – 3.500,00 zł.**

## UWAGA !

- W przetargu może brać udział każdy kto **do dnia 17 grudnia 2007** roku wpłaci w gotówce w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Dowód wpłaty wadium będzie warunkiem dopuszczenia do przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, a w przypadku uchylania się przez tę osobę od zawarcia aktu notarialnego w ciągu 1 miesiąca od daty przetargu, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócona w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 200,00 zł.
- Koszty notarialne ponosi strona nabywająca.
- W/w nieruchomość nie jest obciążona.
- Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego na w/w działkę. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów dz. nr 45 zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem LS- tereny lasów.
- Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi pod warunkiem, że Agencja Nieruchomości Rolnych nie skorzysta z prawa pierwokupu przysługującego jej na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11.04.2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego.
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. urzędzie, pok. nr 12, tel. 0 91 38 72 275; e-mail: [nieruchomosci@trzebiatow.pl](mailto:nieruchomosci@trzebiatow.pl)

Trzebiatów, 8.11.2007 r.