

PRZETARG - DZIERŻAWA

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę następującej nieruchomości

**część działki nr 414/43 o pow. 1800 m²
położonej przy ul. Kołobrzeskiej w Mrzeżynie
przeznaczona na „Wesołe Miasteczko”
czynsz wywoławczy – 15.000,00 zł. netto; wadium – 3.000,00 zł.**

WARUNKI DZIERŻAWY

- okres dzierżawy – od 1.02.2008 do 30.12.2010 r.
- roczny czynsz wywoławczy do przetargu wynosi **15.000,00 zł. netto**
- wadium – **3.000,00 zł.**
- czynsz dzierżawny może być co roku waloryzowany wg wskaźnika procentowego ustalanego przez Radę Miejską w Trzebiatowie

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 4 STYCZNIA 2008 r.
O GODZINIE 12.00 W SALI NR 15 URZĘDU MIASTA I GMINY
W TRZEBIATOWIE, RYNEK 1**

UWAGA !

- W przetargu może brać udział każdy kto **do dnia 4 stycznia 2008** roku wpłaci w gotówce w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie.
- Osoby fizyczne są obowiązane przedłożyć komisji przetargowej dokument stwierdzający ich tożsamość, natomiast osoby prawne zobowiązane są przedłożyć wypis z KRS oraz pełnomocnictwo do reprezentowania.
- Do kwoty czynszu zostanie doliczony podatek VAT według stawki 22 %.
- Dowód wpłaty wadium będzie warunkiem dopuszczenia do przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylania się przez tę osobę od zawarcia umowy dzierżawy w ciągu 1 miesiąca od dnia przetargu wadium przepada na rzecz gminy.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócona w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 200,00 zł.
- czynsz dzierżawny płatny będzie w 4 równych ratach w terminie do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada każdego roku.
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. urzędzie, pok. nr 12, tel. 0 91 38 72 275; e-mail: nieruchomosci@trzebiatow.pl

Warunki korzystania z gruntu:

- prowadzenie działalności rozrywkowej wyłącznie do godz. 22.00 pod rygorem natychmiastowego rozwiązania umowy dzierżawy bez wypowiedzenia;
- ponoszenie całkowitej odpowiedzialności za zabezpieczenie terenu i bezpieczeństwo w czasie prowadzenia działalności;
- zorganizowanie własnego zaopatrzenia w media i bieżące usuwanie śmieci;