

PRZETARG

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości:

**nieruchomość zabudowana budynkiem dawnego przedszkola
(trzy kondygnacje) o pow. netto 690,40 m²
położona przy ul. II Pułku Ułanów 10 w Trzebiatowie
dz. nr 11 o pow. 1372 m² (KW 11626)**

CENA WYWOŁAWCZA – 769.000,00 zł. w tym:

- budynek – 585.865,00 zł.
- grunt – 183.135,00 zł.

WADIUM – 153.000,00 zł.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 22 SIERPNIA 2008 r. O GODZ. 11.00
W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE, RYNEK 1**

UWAGA !

- W przetargu może brać udział każdy kto do dnia **18 sierpnia 2008** roku wpłaci w gotówce w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Dowód wpłaty wadium będzie warunkiem dopuszczenia do przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, a w przypadku uchylania się przez tę osobę od zawarcia aktu notarialnego w ciągu 1 miesiąca od daty przetargu, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 7.700,00 zł.
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
- Dane budynku: pow. zabudowy – 278,5 m², kubatura – 3418 m³, pow. netto – 690,4 m², liczba kondygnacji – trzy nadziemne, obiekt podpiwniczony.
- W/w nieruchomość nie jest obciążona i przeznaczona jest w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy na śródmiejskie zespoły zabudowy. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- Niezbędną infrastrukturę potrzebną do funkcjonowania obiektu oraz ewentualną przebudowę istniejącego uzbrojenia terenu Nabywca wykona we własnym zakresie w porozumieniu z właścicielami sieci.
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. urzędzie, pok. nr 12, tel. 0 91 38 72 275; e-mail: nieruchomosci@trzebiatow.pl

Trzebiatów, 6.06.2008 r.