

# BURMISTRZ TRZEBIATOWA

podaje do publicznej wiadomości

## WYKAZ NR 9/2008

dot. nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE	CENA /zł. netto/	WARUNKI PŁATNOŚCI	FORMA SPRZEDAŻY
	WG KW	WG KATASTRU					
1.	20638	obręb Mrzeżyno 1 (ul. Trzebiatowska) dz. nr 359/3 o pow. 2764 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	tereny wypoczynkowe –domy wczasowe, sanatoria, pensjonaty	304.000	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
2.	34472	obręb Mrzeżyno 1 (ul. Trzebiatowska) dz. nr 359/10 o pow. 801 m <sup>2</sup>	działka zabudowana domkami wczasowymi	tereny wypoczynkowe –domy wczasowe, sanatoria, pensjonaty	opłata – 30.000	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego
3.	34473	obręb Mrzeżyno 1 (ul. Trzebiatowska) dz. nr 359/11 o pow. 1340 m <sup>2</sup>	działka zabudowana domkami wczasowymi	tereny wypoczynkowe –domy wczasowe, sanatoria, pensjonaty	opłata – 50.000	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego
4.	34474	obręb Mrzeżyno 1 (ul. Trzebiatowska) dz. nr 359/12 o pow. 1982 m <sup>2</sup>	działka zabudowana domkami wczasowymi	tereny wypoczynkowe –domy wczasowe, sanatoria, pensjonaty	opłata – 75.000	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego
5.	34475	obręb Mrzeżyno 1 (ul. Trzebiatowska) dz. nr 359/13 o pow. 1276 m <sup>2</sup>	działka zabudowana domkami wczasowymi	tereny wypoczynkowe –domy wczasowe, sanatoria, pensjonaty	opłata – 48.000	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego
6.	34476	obręb Mrzeżyno 1 (ul. Trzebiatowska) dz. nr 359/14 o pow. 829 m <sup>2</sup>	działka zabudowana domkami wczasowymi	tereny wypoczynkowe –domy wczasowe, sanatoria, pensjonaty	opłata – 32.000	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego
7.	15455	obręb Mrzeżyno 1 (ul. Trzebiatowska) dz. nr 359/15 o pow. 4123 m <sup>2</sup>	działka zabudowana domkami wczasowymi oraz budynkami gospodarczymi	tereny wypoczynkowe –domy wczasowe, sanatoria, pensjonaty	opłata – 153.000	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego

8.	4007	obręb Chełm Gryficki dz. nr 31 o pow. 0,28 ha	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny wiejskich zespołów zabudowy	nieruchomość lokalowa nr 1 – 73.000 nieruchomość lokalowa nr 2 – 30.000	jednorazowo lub w ratach	zniesienie współwłasności nieruchomości poprzez wyodrębnienie dwóch lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w gruncie
9.	-	obręb Trzebiatów 7 (Pl. Lipowy) dz. nr 127/14 i 128/6 o pow. 27 m <sup>2</sup>	działka zabudowana schodami wejściowymi	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny śródmiejskich zespołów zabudowy	5.000	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
10.	-	obręb Trzebiatów 7 (Pl. Lipowy) dz. nr 127/15 i 128/7 o pow. 24 m <sup>2</sup>	działka zabudowana schodami wejściowymi	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny śródmiejskich zespołów zabudowy	4.500	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
11.	-	obręb Trzebiatów 7 (Pl. Lipowy) dz. nr 127/16 o pow. 7 m <sup>2</sup>	działka zabudowana schodami wejściowymi	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny śródmiejskich zespołów zabudowy	1.600	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
12.	-	obręb Trzebiatów 7 (Pl. Lipowy) dz. nr 127/17 o pow. 19 m <sup>2</sup>	działka zabudowana schodami wejściowymi	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny śródmiejskich zespołów zabudowy	3.900	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
13.	-	obręb Trzebiatów 7 (Pl. Lipowy) dz. nr 127/18 o pow. 19 m <sup>2</sup>	działka zabudowana schodami wejściowymi	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny śródmiejskich zespołów zabudowy	3.900	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
14.	-	obręb Trzebiatów 7 (Pl. Lipowy) dz. nr 127/19 o pow. 10 m <sup>2</sup>	działka zabudowana schodami wejściowymi	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny śródmiejskich zespołów zabudowy	2.200	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
15.	13406	obręb Trzebiatów 9 (ul. 8 Marca) dz. nr 250 o pow. 372 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	13.400	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg

16.	13407	obręb Trzebiatów 9 (ul. 8 Marca) dz. nr 251 o pow. 373 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	13.400	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
17.	13408	obręb Trzebiatów 9 (ul. 8 Marca) dz. nr 252 o pow. 372 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	13.400	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
18.	13409	obręb Trzebiatów 9 (ul. 8 Marca) dz. nr 253 o pow. 360 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	12.900	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
19.	12489	obręb Trzebiatów 9 (ul. 8 Marca) dz. nr 227 o pow. 366 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	13.200	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
20.	12490	obręb Trzebiatów 9 (ul. 8 Marca) dz. nr 228 o pow. 360 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	12.900	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
21.	-	obręb Trzebiatów 9 (ul. Nowotki) dz. nr 134/11 o pow. 412 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	13.200	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
22.	-	obręb Trzebiatów 9 (ul. Nowotki) dz. nr 134/10 o pow. 136 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	4.700	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
23.	-	obręb Trzebiatów 9 (ul. Nowotki) dz. nr 134/9 o pow. 277 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	8.500	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
24.	-	obręb Trzebiatów 9 (ul. Nowotki) dz. nr 134/8 o pow. 199 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	6.200	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
25.	-	obręb Mrzeżyno 1 (ul. Wypoczynkowa) dz. nr 19/4 o pow. 29 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	zabudowa mieszkaniowa	10.900	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

26.	-	obręb Mrzeżyno 1 (ul. Zabytkowa) dz. nr 134/1 o pow. 102 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	zabudowa mieszkaniowa, lokalizacja handlu, gastronomii, usług oraz pensjonatów i hoteli	59.000	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
27.	29542	obręb Trzebiatów 5 (ul. Żółwia) dz. nr 182/10 o pow. 175 m <sup>2</sup>	działka zabudowana częścią budynku gospodarczego	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny śródmiejskich zespółów zabudowy	21.500 w tym grunt – 15.500 część budynku – 6.000	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
28.	27852	obręb Trzebiatów 5 (ul. Słowackiego) dz. nr 168/10 o pow. 90 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	zabudowa mieszkaniowo- usługowa	19.500	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
29.	35686	obręb Trzebiatów 9 (ul. Okrzei) dz. nr 167/18 o pow. 215 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespółów zabudowy	7.500	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
29.	35686	obręb Trzebiatów 9 (ul. Okrzei) dz. nr 167/19 o pow. 402 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespółów zabudowy	12.500	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
30.	27376	obręb Trzebiatów 5 (ul. Słowackiego) dz. nr 170/8 o pow. 3218 m <sup>2</sup>	działka zabudowana	zabudowa mieszkaniowo- usługowa	749.000 w tym: grunt – 716.000 budynek – 33.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg

## UWAGA !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 16 lipca 2008 r. do 28 sierpnia 2008 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami/ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.
3. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi strona nabywająca.

\* Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów (Uchwała Nr L/504/02 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26.09.2002 r.) Szczegółowe przeznaczenie nieruchomości określone jest w decyzji o warunkach zabudowy.