

PRZETARG

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości:

**nieruchomość zabudowana dwoma budynkami zawierającymi 5 lokali
mieszkalnych i 1 lokal użytkowy o pow. 574,10 m²
położona przy ul. Witosa 7 – Kościuszki 38 w Trzebiatowie
dz. nr 11/6 i 11/7 o pow. 234 m² (KW 20796 i 20797)**

CENA WYWOŁAWCZA – 659.000,00 zł. w tym:

- budynki – 624.270,00 zł.

- grunt – 34.730,00 zł.

WADIUM – 131.000,00 zł.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU
3 PAŹDZIERNIKA 2008 r. O GODZ. 11.00
W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE, RYNEK 1**

UWAGA !

- W/w nieruchomość wpisana jest do rejestru zabytków pod nr A-153. Od wylicytowanej ceny zostanie udzielona bonifikata w wysokości 1 %.
- W przetargu może brać udział każdy kto do dnia **29 września 2008** roku wpłaci w gotówce w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Dowód wpłaty wadium będzie warunkiem dopuszczenia do przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, a w przypadku uchylania się przez tę osobę od zawarcia aktu notarialnego w ciągu 1 miesiąca od daty przetargu, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 7.000,00 zł.
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
- Lokale: użytkowy – pow. 223,72 m², mieszkalne – pow. 66,14 m²; 65,43 m² ; 104,89 m²; 57,74 m²; 56,18 m²
- W/w nieruchomość nie jest obciążona i przeznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego gminy pod zabudowę mieszkaniowo-usługową. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. urzędzie, pok. nr 12, tel. 0 91 38 72 275; e-mail: nieruchomosci@trzebiatow.pl

Trzebiatów, 25.07.2008 r.